

**ПРОТОКОЛ № 699**  
**заседания Наблюдательного совета**  
**Союза «Саморегулируемая организация**  
**«Организация профессиональных участников строительного рынка»**

<i>полное наименование Союза:</i>	<b>Союз «Саморегулируемая организация «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее – Союз)</b>
<i>место нахождения Союза:</i>	<b>628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.</b>
<i>форма проведения заседания Наблюдательного совета Союза (далее - заседание):</i>	<b>заочное голосование</b>
<i>дата начала заочного голосования:</i>	<b>12 декабря 2023 г.</b>
<i>время начала заочного голосования:</i>	<b>11 часов 00 минут</b>
<i>дата окончания заочного голосования:</i>	<b>12 декабря 2023 г.</b>
<i>время окончания подсчета голосов:</i>	<b>11 часов 40 минут</b>
<i>место подсчета голосов:</i>	<b>Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1.</b>
<i>вопросы заочного голосования:</i>	<b>1. О приеме в Союз новых членов. 2. О внесении изменений в реестр Союза. 3. О возврате ошибочно уплаченного взноса.</b>
<i>дата составления Протокола:</i>	<b>12 декабря 2023 г.</b>

*Число проголосовавших членов Наблюдательного совета Союза:*

1. Эсауленко Валерий Васильевич - председатель Наблюдательного совета Союза.
2. Березин Алексей Германович.
3. Добровольский Константин Анатольевич.
4. Миленин Александр Викторович.
5. Пак Мен Чер.
6. Ярмоленко Александр Васильевич.

Приняли участие в заочном голосовании шесть из шести членов Наблюдательного совета Союза, избранные на Общем собрании членов Союза (Протокол Общего собрания членов Союза от 23 марта 2023 года № 33).

В соответствии с п. 10.14 Устава Союза Решения Наблюдательного совета Союза по любым вопросам могут приниматься без совместного присутствия членов Наблюдательного совета Союза, то есть путём заочного голосования.

Заочное голосование состоялось.

Председатель Наблюдательного совета Союза назначил Секретарем, выполняющим в том числе подсчёт голосов, члена Наблюдательного совета Союза Пака Мен Чера.

**По первому вопросу:**

В соответствии со ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации в Союз было представлено заявление о приеме в члены Союза от следующего юридического лица:

1. Общества с ограниченной ответственностью "Партнер Трейд" (ИНН 8610027488).

По результатам проверки представленных Обществом документов был сделан вывод о том, что Общество соответствует требованиям Союза и может быть принято в члены Союза с момента зачисления установленных внутренними документами Союза взносов:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Партнер Трейд" (ИНН 8610027488) имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, а также кроме объектов атомной энергии. Стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства по одному договору не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (первый уровень ответственности в компенсационном фонде возмещения вреда).

**Решили:**

Принять в члены Союза:

1. Общество с ограниченной ответственностью "Партнер Трейд" (ИНН 8610027488).

Решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Союза.

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

**По второму вопросу:**

Вступая в Союз, индивидуальные предприниматели и юридические лица обязуются соблюдать законодательство РФ в области строительства, положения Устава и внутренних документов Союза. Согласно п. 2.4 Положения о реестре членов Союза в случае наступления событий, влекущих изменение информации, содержащейся в едином реестре членов Союза, член Союза обязан в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий, направить в Союз заявление о внесении изменений в единый реестр членов Союза с приложением подтверждающих документов. Также согласно п. 2.5 Положения о реестре членов Союза в целях обеспечения достоверности сведений единого реестра членов Союза, Союз в инициативном порядке проводит мониторинг идентифицирующих сведений о членах Союза с использованием любых доступных программных продуктов и при выявлении изменений в сведениях вносит изменения в единый реестр членов Союза.

В ходе регулярного мониторинга сведений, включенных в Единый государственный реестр юридических лиц, был выявлен факт изменения юридических адресов членов Союза и единоличного исполнительного органа (руководителя).

От председателя контрольной комиссии поступили обращения по изменению юридических адресов и единоличного исполнительного органа (руководителя) по следующим членам Союза:

1. Общества с ограниченной ответственностью "Вектор" (ИНН 8603152431) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628613, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Авиаторов, влд.6.

2. Общества с ограниченной ответственностью "Феникс ТСР" (ИНН 8603170039) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой единоличного исполнительного органа (руководителя) с Вахитова Ильгиза Фаритовича на Тимерьянова Ильшата Маратовича, а также о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628600, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Нижневартовск, улица Кузоваткина ЗПУ, 5, 8, панель 20.

3. Акционерного общества "Региональные электрические сети - Центр" (ИНН 8612011606) о внесении изменений в реестр членов в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628380, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Пыть-Ях, мкр. 1-й Центральный, ул. Первопроходцев (1 Центральный мкр.), влд. 6.

4. Общества с ограниченной ответственностью "УниКом Строй плюс" (ИНН 8605022156) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой единоличного исполнительного органа (руководителя) с Мороз Оксаны Петровны на Маслакова Александра Владимировича.

5. Общества с ограниченной ответственностью "СурСтрой" (ИНН 8602272486) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой единоличного исполнительного органа (руководителя) с Синицы Эльвиры Ильфатовны на Хомякова Юрия Юрьевича.

6. Общества с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ПТО" (ИНН 8603236811) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628606, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Кузоваткина, зд. 5, стр. 8, офис 306.

7. Общества с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДОМ" (ИНН 8604067651) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой единоличного исполнительного органа (руководителя) с Решикова Юрия Васильевича на Степанову Александру Витальевну, а также о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628300, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, проезд Производственный, стр.9, каб.26.

8. Общества с ограниченной ответственностью "Интер Медиа" (ИНН 7203292986) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой юридического адреса на следующий: 628624, РФ, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, ул. Дружбы Народов, зд. 36, оф. 501.

9. Общества с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ИННОВА" (ИНН 8603190130) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой единоличного исполнительного органа (руководителя) с Сулейманов Тамерлан Ибрагимович на Мамакову Патимат Укайиловну.

10. Общества с ограниченной ответственностью "Север-Т" (ИНН 8602297699) о внесении изменений в реестр членов Союза в связи со сменой единоличного исполнительного органа (руководителя) с Ахметова Тимура Ринатовича на Иштимерова Тимура Азатовича.

**Решили:**

Внести изменения в реестр членов Союза по следующим членам Союза:

1. Обществу с ограниченной ответственностью "Вектор" (ИНН 8603152431).
2. Обществу с ограниченной ответственностью "Феникс ТСР" (ИНН 8603170039).
3. Акционерному обществу "Региональные электрические сети - Центр" (ИНН 8612011606).
4. Обществу с ограниченной ответственностью "УниКом Строй плюс" (ИНН 8605022156).
5. Обществу с ограниченной ответственностью "СурСтрой" (ИНН 8602272486).
6. Обществу с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ПТО" (ИНН 8603236811).
7. Обществу с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ДОМ" (ИНН 8604067651).
8. Обществу с ограниченной ответственностью "Интер Медиа" (ИНН 7203292986).
9. Обществу с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ИННОВА" (ИНН 8603190130).
10. Обществу с ограниченной ответственностью "Север-Т" (ИНН 8602297699).

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

По *третьему вопросу*:

В адрес Союза поступило заявление о возврате ошибочно перечисленных средств на специальный счет компенсационного фонда возмещения вреда от:

- Общества с ограниченной ответственностью "Партнер Трейд" (ИНН 8610027488), (п/п № 52 от 29.11.2023).

**Решили:**

Вернуть ошибочно перечисленные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда:

1. Обществу с ограниченной ответственностью "Партнер Трейд" (ИНН 8610027488).

По результатам заочного голосования путем заполнения бюллетеней для заочного голосования голоса распределились следующим образом:

«ЗА» - 6 голосов, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

На этом вопросы заочного голосования были исчерпаны.

Бюллетени для заочного голосования являются приложениями к настоящему протоколу и являются его неотъемлемой частью.

Председатель заседания

В.В. Эсауленко

Секретарь заседания

М.Ч. Пак

